

Pierluigi Sammarini

Architetto

INFORMAZIONI PRINCIPALI

Nato a Rimini (RN)

il 13 gennaio 1957

335487398

pierluigisammarini@gmail.com

Studio

Viale Enrico Panzacchi, 21/A

PIANOTERRA

0541 735556

info@studiosammarini.com

pierluigi.sammarini@archiworldpec.it

Titoli di Studio

Architetto

Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Rimini
al n.270 dal 23 maggio 1995

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

LAUREA IN ARCHITETTURA

Firenze (FI)

11 novembre 1981

Votazione 110/110 e lode



Esperienza Professionale

DALLA DATA DEL CONSEGUIMENTO DELL'ABILITAZIONE PROFESSIONALE
HA APERTO IL PROPRIO STUDIO PROFESSIONALE IN FORMA ASSOCIATA
FINO AL 1998 E CONSEGUENTEMENTE IN FORMA SINGOLA CHE ESERCITA
FINO AD ORA CON LA COLLABORAZIONE ESTERNA DI PROFESSIONISTI
PER LE VARIE DISCIPLINE.

Lo studio attualmente esercita la consulenza e
progettazione con la denominazione di:

PIANOTERRA - ARCHITETTO PIERLUIGI SAMMARINI

COMPETENZE PRINCIPALI

Progettazione Architettonica

Pianificazione Urbanistica

Direzione Lavori

Certificazioni energetiche

Coordinatore della Sicurezza

Consulenza

1998 - OGGI

Coordinatore della sicurezza | attestazione N. A270072

2006

ha partecipato alla preparazione del corso

"Gis Progettazione e Gestione" per conto dell'Associazione
Assform Rimini.

CONCORSI

D'Architettura

2011 - OGGI

Soggetto Certificatore | accreditato SACE n. 05218

2007

ha frequentato il **Corso di Specializzazione in 3D Studio Max** 8 per la renderizzazione e l'animazione Tridimensionale presso ECIPAR Rimini.

Concorso di progettazione per la costruzione e ristrutturazione del Complesso Parrocchiale di Santa Maria Regina in Borgo Santa Maria

- Pesaro/Novembre 2005

Concorso Europeo di idee per la riqualificazione di viale Ceccarini e zone limitrofe

- **Pubblicato** Riccione/Luglio 2003

Concorso Marchio Logotipo "Ordine Architetti Rimini

- **Pubblicato** Rimini/Luglio 2002

Riqualificazione Corso Mazzini

- Gambettola/Settembre 2002

Parco della Resistenza in Savignano

- **1° Classificato** Savignano/Maggio 1985

EDILIZIA

Progettazione Architettonica

-Municipio di Rimini

progetto e D.L. per Tettoie al Mercato Ortofrutticolo

struttura in acciaio (1.200 mq)

Rimini/1984

-Dott.ssa Reggiani Teresa

Progetto e D.L. per ristrutturazione e consolidamento di edificio in Centro Storico su lotto gotico (700 mc.)

S.Mauro Pascoli/1985

-Botteghi Manuela

Progetto e D.L. di cripta Funeraria in Civico Cimitero

(Prof. Lorenza Pagano Bonvicini) **collaborazione per**

elemento scultoreo

Rimini/1985

-Soc. Vecchio Forno

Progetto e D.L. per ristrutturazione di edificio in P.zza Pascoli

due piani in linea (1.000 mc)

Rimini/Viserba/1986

-Canini Tiziana

Progetto e D.L. di ristrutturazione di chiosco bar "La Botte"

chiosco bar sul mare

Rimini/Viserba/1986

-Curia Vescovile di Rimini

Progetto e D.L. della Chiesa Parrocchiale

"S.Vicino" della comunità della Sacramora

struttura in cemento armato e copertura lamellare (2.200 mc)

Rimini/Viserba/1987

-Istituto d'arte di Verona

Progetto per il recupero funzionale delle "Logge del Mangano"

in Contrada Sgarserie

struttura in muratura e copertura lignea

Verona/1987

-Bonettini Brunilde

Progetto e D.L. per ristrutturazione di villetta monofamiliare

struttura in muratura monofamiliare (450 mc)

Rimini/Viserbella/1989

-Famiglia Bersani

Progetto e D.L. per ristrutturazione d'albergo e realizzazione piscina

edificio di 4 piani fuori terra

Rimini/1989

-Ragone Concetta e Marina

Progetto e D.L. per Ristrutturazione rinnovo dell'immagine "Hotel Baia"

edificio di 6 piani fuori terra

Rimini/Viserbella/1990

-Lucarelli e Beraudi

Progetto e D.L. per ristrutturazione di edificio di civile abitazione

edificio plurifamiliare

Rimini/1990

-Nicolini Celeste

**Progetto e D.L. per ristrutturazione e consolidamento di villa
a San Lorenzo Monte**

monofamiliare (800 mc) sul Colle di Covignano

Rimini/1991

-Famiglia Rossi

Progetto e D.L. di copritomba

Rimini/1991

-Manzi/Manzi/Rossi

Progetto e D.L. di nuova costruzione di edificio ad uso abitazione per n° 3 alloggi di 3 piani fuori terra (1.010 mc)

Rimini/Viserba/1991

-Perazzini Luciana

Progetto e D.L. per costruzione di Albergo "Criniera d'oro"

struttura in cemento armato su 3 piani (2.450 mc)

Rimini/Viserba/1992

-Conti Davide

Progetto e D.L. per ristrutturazione edificio civile nel forese nonché arredo d'interni

edificio rurale

Rimini/S.Vito/1992

-Famiglia Casetti

Progetto per ristrutturazione e rinnovo d'immagine dell'Hotel Yard

Via Carducci struttura in muratura (2.800 mc)

Rimini/1992

-Fonti Maria

Progetto e D.L. per costruzione edificio bifamiliare

struttura in cemento armato bifamiliare (1.058 mc)

Rimini/Viserba/1993

-Rossi Domenico

Progetto per costruzione di concessionaria d'auto e centro uffici

Rimini/1993

-Sammarini/Botteghi

Progetto di ristrutturazione e D.L. di casa ed atelier in collina

edificio monfamiliare in muratura (600 mc)

Roncofreddo/1993

-Suzzi / Chiti

Progetto e D.L. di nuovo fabbricato a civile abitazione

Villa bifamiliare (1.878 mc)

Rimini/Viserba 1993

-Rossi Bruno

Progetto di riqualificazione esterno e di facciata per albergo denominato "Hotel Cobalto"

struttura in cemento armato di 4 piani fuori terra

Rimini/1994

-Matteoni Massimo

Progetto di riqualificazione esterna di albergo denominato "Hotel Villa Lalla"

edificio primi '900

Rimini/1994

-Chiesa Parrocchiale S.Michele

Progetto di sistemazione interna ed esterna - Rapporto tra gli spazi a terra e le aree private adiacenti Santarcangelo di Romagna/1995

-Carli Manuela

Progetto e D.L. per ristrutturazione fabbricato rurale

(1.200 mc)

Forlì / Roncofreddo 1995

-Rossi Domenico

Progetto e D.L. di ristrutturazione a fabbricato civile nel forese

(2.165 mc)

Rimini/Santa Cristina 1996

-Montemaggi Giuseppe

Progetto e D.L. di ampliamento e sopraelevazione civile abitazione

(600 mc)

Rimini 1997

-Bertozzi/Zanzani/Migani

Progetto e D.L. di ristrutturazione e restauro delle facciate

Edificio principale in Piazza Pascoli

Rimini/Viserba 1997

-Rimini Marina

Progetto di edificio multifunzioni con sala congressi

In collaborazione con Prof.Arch. Nicola Pagliara

Rimini/1997

-Zoffoli Giuseppe

Progetto e D.L. d'ampliamento edificio residenziale

(700 mc)

Poggio Berni 1998

-Bersani Bruno

**Progetto e D.L. di riqualificazione esterna di albergo
denominato "Costazzurra"**

Restyling facciate- nuove balconate-nuova immagine coordinata

Rimini/Viserba 1999

-Coop. Lavoratori del Mare

Progetto di ristrutturazione uffici e sala arrivi

Rimini / 1999

-Coop. Lavoratori del Mare

Progetto di ristrutturazione e messa a norma del Mercato del Pesce

Rimini / 1999

-Conti Davide

Progetto e D.L. di ristrutturazione fabbricato colonico

Restauro e ripristino coperture lignee

Santarcangelo / 2000

-Martinini Gregorio

Progetto e D.L. ristrutturazione villa unifamiliare

Ristrutturazione villetta a carattere storico testimoniale '900

Rimini/Viserba 2000

-Renzi don Giuliano

**Progetto e D.L. di nuovo attrezzature pastorali aule e sala convegni
Teatro parrocchiale "Edimar"**

Edificio in cemento armato e copertura in legno lamellare (2.175mc)

Rimini / 2001

-Immobiliare Patrizia

Progetto e D.L. di palazzina residenziale "la gazzella"

Edificio in cemento armato per 10 alloggi (3.000mc)

Rimini / 2002

-Gabellini Gianmatteo

Progetto e D.L. di complesso residenziale 4 palazzine quadrifamiliari

Edifici con tipologia rurale in lottizzazione collinare (6.000 mc)

(loc. La Falda) Montefiore / 2002

-Lima Teodato

Progetto e D.L. di Villa monofamiliare

Edificio in c.a.

Rimini-Viserba / 2003

-Hotel Criniera D'oro

Progetto e D.L. di porzione residenziale

Rimini / 2005

-Condominio El sombrero

Progetto e D.L. di ristrutturazione condominio multipiano

Restyling facciate- nuove balconate-nuova immagine coordinata

Rimini / 2006

-Berardi Gianni

Progetto di ristrutturazione di albergo denominato Hotel Fanny

Restyling facciate- nuove balconate-nuova immagine coordinata

Rimini-Torre Pedrera / 2006

-C.E.C.R Cooperativa Edificatrice Comuni Romagnoli

Progetto residenziale per 2 fabbricati pluripiano

Edifici in cemento armato per 30 alloggi (9.000 mc)

Rimini / 2006

-Aluigi Stefano

Progetto e D.L. di ristrutturazione Villa

Edifici in cemento armato

Igea Marina / 2007

-Gasperoni Nerea

Progetto e D.L. di edificio plurifamiliare

Edifici in cemento armato

Rimini / 2008

-Gasperoni Silvia e Simona Progetto e D.L. di appartamento pianoterra	Rimini / 2009
-Barbiani Stefano Progetto e D.L. di ristrutturazione Villa	Rimini / 2009
-Canini Gloria e Stefano Progetto e D.L. di plurifamiliare Edifici in cemento armato	Rimini / 2010
-Drudi Patrizia Progetto e D.L. di ristrutturazione edificio	Rimini / 2011
-D'Amato Luigi Ristrutturazione appartamento	Riccione / 2012
-Chiesa Santa Maria al Mare Viserba Ristrutturazione salone parrocchiale Alberto Marvelli	Rimini / 2012
-Casalini Arturo Ristrutturazione Hotel Rossella	Rimini / 2013
-Mancini Umberto Ristrutturazione appartamento	Rimini / 2013
-Canella Grazia Ristrutturazione attico	Rimini / 2014
-Marzullo Maria Progetto e D.L. ristrutturazione edificio	Rimini / 2014
-Cooperativa Giovanni Guerzoli Ristrutturazione sala consiliare	Rimini / 2015
-Casalini e Botteghi Ristrutturazione appartamenti e uffici	Rimini / 2015
-Gabrielli Marco Progetto e D.L. di ristrutturazione Villa Monofamiliare	

	Rimini / 2016
-Istituto per la Musica Harmonia Progetto e D.L. di ristrutturazione scuola di musica	Urbino / 2016
-Mazzotti Roberto Ristrutturazione Appartamento	Rimini / 2016
-Ali di Farfalla Ristrutturazione locali adibiti ad asilo	Saludecio / 2016
-Annibali Fabio Ristrutturazione appartamento	Torre Pedrera / 2017
-Cipriani Pietro Progetto e D.L. di ampliamento azienda agricola Finanziamento GAL Valli del Marecchia e Val Conca	Montefiore / 2018
-Nanni Manuel Progetto e D.L. di villa	Rimini / 2019
-Benvenuti Francesco Progetto e D.L. di ristrutturazione interna villa plurifamiliare	Rimini / 2019
-Annibali Annamaria Progetto e D.L. di edificio ex officina	Rimini-Torre Pedrera / 2020
-Santolini Silvia Progetto e D.L. di ristrutturazione edificio monofamiliare	Rimini / 2021
-Fabio Annibali Progetto e D.L. ristrutturazione edificio rurale	Rimini / 2021
-Michela Mosconi Progetto e D.L. ristrutturazione hotel	Rimini / 2021

-Nanni Alba

Progetto e D.L. di ristrutturazione albergo

In corso Rimini / 2022

-Chiesa Santa Maria al Mare Viserba

Progetto e D.L. ristrutturazione integrale edificio bifamiliare

Rimini / 2022

-Fogliani - Maricardi

Progetto e D.L. ristrutturazione edificio plurifamiliare

In corso Rimini / 2022

-Paolo Pasolini

Progetto e D.L. ristrutturazione edificio rurale

Mondaino / 2022

-Maraia Immobiliare SRL

Progetto e D.L. realizzazione dieci villette a schiera

In corso Viserbella / 2022

-Scotti Maria Teresa

Progetto e D.L. ristrutturazione uffici scuole farmazione professionale

Rimini / 2023

-Delvecchio Beatrice

Progetto e D.L. ristrutturazione porzione villa bifamiliare

Rimini / 2023

-Brescia Franco

Progetto e D.L. ristrutturazione appartamento

Rimini / 2023

-Piscaglia Cristina

Progetto e D.L. ristrutturazione appartamento e sdoppiamento unità

Rimini / 2024

-Stabilimenti 33-36 litorale Nord

Progetto nuovi stabilimenti balneari

In corso Rimini / 2024

-Gasperoni Silvia

Progetto e D.L. ristrutturazione appartamento e sdoppiamento unità

Rimini / 2024

URBANISTICA

Progettazione Architettonica

-Municipio di Rimini

Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica per l'insediamento residenziale di edilizia economica e popolare convenzionata

Rimini/1987

-Municipio di Rimini

Progetto e D.L. Opere di Urbanizzazione primaria ed Area verde di quartiere nel Piano Particolareggiato di Viserba

Rimini/1987

-Municipio di Rimini in collaborazione

(Ing.Sancisi G.,Ing.Lazzarini I.,Ing.Pasini R.)

Nuovo P.R.G. di Rimini

"Approfondimenti tematici del tessuto urbanizzato e non urbanizzato della città, della riviera e del forese"

Rimini/1988

-Municipio di Rimini

2° Stralcio Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica per l'insediamento residenziale di edilizia economica e popolare convenzionata

Rimini/1991

-Circondario di Rimini

in coll.(Prof.Gobbo)

Redazione Piano Circondariale per l'Artigianato

Rimini/1993/94

-Famiglia Gabellini

Progetto per la riqualificazione di una collina a Montefiore, ristrutturazione casolare e realizzazione di villaggio turistico ed aree attrezzate per il tempo libero e lo sport.

Montefiore/1995

- Comune di Rimini - Intendenza di Finanza - R.e.m.a.

P.R.U. Programma di riqualificazione Urbana da Via C.Tintori a P.le Kennedy (33.945 mq)

Rimini /1997

-Rimini Marina – R.e.m.a.

in coll. (Prof.Arch. Nicola Pagliara)

**Programma Integrato d'intervento - Area ex libreria all'aperto
Fabbricato con sala congressi, direzionale, commerciale,
pubblici esercizi e residenza.** (9.300 mc)

Rimini /1998

- Comune di Rimini - Intendenza di Finanza - R.e.m.a.
P.R.U. Programma di riqualificazione Urbana da Via C.Tintori a P.le Kennedy
Riqualificazione aree demaniali in fregio al lungomare ristrutturazione
Accessi agli stabilimenti balneari "L'ARENILE DELLE 13 FONTANE"
(33.945 mq)

Rimini /1998

-Pirelli s.p.a- Comune di Cattolica-Comune di Misano Adriatico
Piano di recupero area marginale e progetto per una Nuova Darsena
sulla foce del Fiume Conca In coll. (studio E.Consult-Giordani)
Cattolica/2002-2003

-Abati
Progettazione del Piano Particolareggiato di sistemazione
Urbanistica relativamente alla scheda di P.R.G.
Variante Normativa relativa a scheda " 13.19 " (20.400mc)
Rimini 2004

-Ditte varie
Progettazione del Piano Particolareggiato "La Falda"
Montefiore 2005

-Torsani Paolo, Torsani Barbara, Torsani Giuseppina
Progettazione del Piano Particolareggiato di sistemazione
urbanistica relativamente alla scheda di P.R.G.
Variante Normativa relativa a scheda " 4.3b " (4.650 mc)
Rimini-Viserba 2005/2006

-Comune Montefiore Conca
Variante generale PRG
Montefiore 2006

-Comune Montefiore Conca
Variante generale Zone Artigianali
Montefiore 2008

ARREDO URBANO

Progettazione Architettonica

-Municipio di Rimini
Progetto per la sistemazione dell'Area Ex Lavatoio
Parco urbano di quartiere
Rimini/TorrePedrera/1985

-Municipio di Rimini

Progetto per il "Nuovo Parco della Sacramora"

Parco urbano di quartiere

Rimini/Viserba/1985

-Municipio di Savignano sul Rubicone

Progetto "Parco della resistenza"

Parco Urbano di Quartiere

Savignano/1988

-Consiglio di quartiere n°5

in coll.(Arch.Padovani M.)

Progetto per la riqualificazione urbana di Piazza Pascoli

Arredo Urbano di quartiere

Rimini/Viserba/1992

-Istituto d'Arte di Verona

Progetto architettonico per il supporto al Monumento alla Pace

Verona/1988

-C.N.A. /Confesercenti/ Comitato di Piazza Pascoli

Progetto di Riqualificazione Urbana di Piazza Pascoli

in coll.(Arch.Padovani M.)

Rimini/Viserba/1988

-C.N.A./Confesercenti/Comitato di Viale Oliveti

Progetto di Riqualificazione Urbana dell'asse viario

e commerciale di Viale Oliveti

in coll.(Ing. Sammarini P.)

Rimini/Miramare/1988

-Pari Giancarlo

Progetto per ristrutturazione e rinnovo d'immagine

di tratto di arenile ad utilizzo turistico/balneare

Rimini/Viserba/1993

-Bologna Gilberto

Progetto per ristrutturazione ed arredo di tratto

di arenile ad utilizzo turistico/balneare

Rimini/Viserba/1996

-Quartiere n°5 Rimini

Progetto per riqualificazione parco ex Kursaal con fontana

Rimini/Viserba /2002

-Progetti d'arredo urbano e nuovo arenile

Viserba rinasce dall'acqua

Viserba /2011

-Comitato turistico di Viserba

Progetto rotonda Viserba Via Morri

Viserba /2017

-Caserma Carabinieri Viserba

RESTAURO E MUSEALE

Progettazione Architettonica

Progetto Stele commemorativa Celso Botteghi

Viserba /2019

- Chiesa parrocchiale di Saludecio_Staccoli Don Franco

Progetto e D.L. di restauro conservativo e consolidamento statico della Cattedrale di "San Biagio"

Saludecio/1989

-Chiesa parrocchiale di Casinina

Progetto e D.L. di sistemazione interna e restauro funzionale di arredi sacri e paramenti e sculture lignee

Casinina di Auditore (PS)/1994-95

-Chiesa parrocchiale di Saludecio

Progetto e D.L. di restauro e redistribuzione degli spazi all'interno della canonica parrocchiale e predisposizione ambienti museali

Saludecio/1995

-Chiesa parrocchiale di Saludecio

Progetto e D.L. di restauro e ripristino cripta per Museo d'arte sacra

Saludecio/1996

-Chiesa parrocchiale di Saludecio

Progetto e D.L. di restauro del Bastione antistante la chiesa

Saludecio/1997

-Chiesa parrocchiale di Saludecio

Rilievo e progetto di recupero integrale della chiesetta di Montepetrino

Saludecio/1997

-Chiesa parrocchiale di Saludecio

Progetto e D.L. di restauro della casa parrocchiale

Saludecio/2001

-Parrocchia Saludecio - Provincia di Rimini

Progetto e D.L. ed allestimento per MUSEO D'ARTE SACRA e dell'Arredo Liturgico

Saludecio/2001

- Comune di Rimini -

Ristrutturazione "Palazzina Roma"
Rifacimento Copertura e ristrutturazione vani interni
Progetto e D.L. Calcoli strutturali e Coordinatore all'esecuzione
della sicurezza Piazzale Fellini

Rimini /2002

-Parrocchia San Biagio di Roncofreddo
Progetto e D.L. ed allestimento per MUSEO D'ARTE SACRA
e dell'Arredo Liturgico

Roncofreddo/2003

-Chiesa parrocchiale San Biagio di Saludecio
Restauro campanile chiesa
Edificio storico

Saludecio / 2003

-Comune di Montefiore Conca
Progetto e D.L. di Restauro e consolidamento strutturale
e recupero funzionale di case in linea sulla cinta muraria
Misura 322

Montefiore / 2008

ALTRO

- Dal 1984 al 1988 Segretario della Commissione Territoriale architetti di Rimini e Circondario.
- Dal 1985 al 1993 Consigliere Generale dell'Ente Fiera di Rimini.
- Dal 1986 al 1990 Coordinatore del Centro Culturale del Quartiere n°5 di Rimini.
- Dall'agosto del 1991 all'agosto del 1994 Componente della Commissione Edilizia del Comune di Rimini, in rappresentanza dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Forlì.
- Dal 1997 al 2002 e dal 2021 ad oggi consigliere del Comitato Turistico di Viserba e responsabile settore internet.
- Dal 1996 al 2004 assessore all'Urbanistica e LL.PP. del Comune di Roncofreddo (FC).
- Dal 2005 al 2007 Componente della Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio del Comune di Montefiore Conca (RN).
- Dal 2006 al 2009 Consulente dell'Area Tecnica del Comune di Montefiore Conca (RN)

- Dal 2011 ad oggi presidente dell'associazione culturale l'Ippocampo
Viserba, laboratorio della memoria. Viserba

-Dal 2011 ad oggi Vice Presidente associazione APS E' Scaion Museo
della piccola pesca e delle conchiglie. Viserbella

Il presente curriculum compilato sotto i dettami dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Rimini
È aggiornato al Gennaio 2025

Rimini, li 30/01/2025

In fede



A handwritten signature in black ink is written over a circular blue professional stamp. The stamp contains the following text: 'ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI', '270', 'ARCHITETTO', 'RIMINI', 'PIENLOTTI', and 'CENTRO - DELLA PROVINCIA DI RIMINI - 47900'.