

Studio Tecnico Associato

TOPOGRAFT

geom. Baldacci Gabriele e geom. Ciavatta Mauro

Tel/Fax 0541/770 496

E-Mail: topograft@libero.it

Partita IVA: 031029660402



GENERALITÀ'

Il geometra Mauro Ciavatta [REDACTED], diplomato presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri "O. Belluzzi" di Rimini nell'anno 1995, successivamente iscritto nell'anno 1999 presso il Collegio dei Geometri della provincia di Rimini alla posizione 1213, e contitolare dello Studio Tecnico Associato Topograft di Rimini. Topograft nasce nel Gennaio 2000 dalla fusione delle imprese individuali dei geometri Baldacci Gabriele e Ciavatta Mauro.

OBIETTIVI PROFESSIONALI

Topograft opera nel settore catastale e topo-cartografico e svolge prevalentemente servizi ed assistenza tecnica per altri professionisti e/o studi professionali, tuttavia, non mancano gli incarichi attribuiti da privati in prevalenza legati alla materia topografica ed estimo-catastale.

QUALIFICHE

Come anticipato, i titolari di Topograft provengono da esperienze individuali formate anche da collaborazioni con altri Studi operanti nel settore, incaricati da Enti Pubblici per opere di notevole consistenza. Dette esperienze hanno contribuito alla globale formazione professionale dell'attuale Studio.

Alcuni fra i più recenti incarichi commissionati sono successivamente documentati nel presente curriculum.

PARTE PRIMA

CONOSCENZE INFORMATICHE · Disegno AutoCAD 2000 con l'ausilio di sistemi operativi e programmi dei più attuali.

Sistema operativo MS-DOS.

Sistemi operativi Microsoft Windows, Windows NT, Windows 98 e Windows 2000.

Programmi di gestione operanti nel sistema operativo Windows 2000 (Office etc.)

Sistemi informativi: Internet - Intranet - Extranet.

Programmi di grafica e composizione fotografica compresi in CorelDraw 8.0

Le prime esperienze nel campo informatico risalgono all'anno 1993.

CORSI DI SPECIALIZZAZIONE

· Progettazione mediante AutoCAD - disegno tridimensionale.

PARTE SECONDA

ORGANIZZAZIONE DELLO STUDIO PROFESSIONALE

I titolari dello studio tecnico Topograft sono i geometri Baldacci Gabriele e Ciavatta Mauro.

I contitolari sopracitati sono regolarmente iscritti al proprio Albo professionale.

STRUMENTAZIONE POSSEDUTA

Total Station Topcon GTS-512E ed accessori - Automatic Level Topcon TS2 - PC's Pentium III 800Mhz -

Digitizer formato A3 Design Station Pro - Plotter formato A0 Océ 5120 - Printers Epson C42UX - Collegamento al Web (Internet) - Meridiana per Windows (programma di calcolo topografico per l'elaborazione celerimetrica, la restituzione 3D e per curve di livello).

PARTE TERZA

ESPERIENZE PROFESSIONALI

1996-1999

Ente appaltante: Comune di Verucchio.

Opere in oggetto: Lottizzazioni "Via Tenuta", "Borgo degli Ulivi", "Via A. Moro"

Studio incaricato: Studio Tecnico Geom. Bartolini Angelo.

Nel periodo compreso fra gli anni 1996 e il 1999, i Geometri sopracitati, in qualità di collaboratori esterni dello Studio Geo-Graphic per conto dello Studio tecnico Geom. Bartolini Angelo di Verucchio, hanno eseguito i rilievi e la restituzione delle opere di cui all'incarico.

1996-1999

Enti appaltanti: Besanigo S.a.s., Le Terrazze S.a.s., Le Puglie S.a.s.

Opere in oggetto: Lottizzazioni eseguite nel Comune di Coriano: Rilievo per progettazione e frazionamenti.

Studio incaricato: Studi Tecnici Ass.ti: Habitat2 - Rimini; Tecnostudio - Coriano

Nel periodo compreso fra gli anni 1996 e 1999, in qualità di collaboratori esterni dello Studio tecnico associato Geo-Graphic di Rimini, per conto dello Studio Habitat2 e Tecnostudio hanno partecipato attivamente alla esecuzione dei suddetti incarichi professionali.

1996-1997

Ente appaltante: Comune di Morciano di Romagna.

Opere in oggetto: Lottizzazione PEEP "Il Parco", Morciano di Romagna.

Studio incaricato: Polistudio Studio Tecnico Ass.to - Riccione.

Nell'anno 1997, in qualità di collaboratori esterni dello Studio tecnico associato Geo-Graphic per conto del Polistudio di Riccione, hanno eseguito direttamente i rilievi e la restituzione delle opere di cui all'incarico; inoltre hanno redatto il piano particellare di esproprio per le proprietà interessate.

agosto 1997

Ente appaltante: Comune di Cattolica

Opera in oggetto: Rilievo batimetrico e filmati video di una condotta sottomarina situata sul fondale antistante la zona costiera di Cattolica ai

confini con il Comune di Misano Adriatico

Studio incaricato: Polistudio Studio Tecnico Ass.to - Riccione.

Nell'anno 1997, in qualità di collaboratori esterni dello Studio tecnico associato Geo-Graphic per conto del Polistudio di Riccione, hanno partecipato attivamente alla esecuzione del suddetto incarico professionale.

marzo 1998

Ente appaltante: Comune di San Mauro Pascoli

dicembre 1999

Opera in oggetto: Frazionamento aree urbane per ampliamento sede stradale

Acquisizione aree - assistenza agli Atti

Studio incaricato: Geom. Michele Stabellini - Studio Tecnico Ass.to Geo-graphic

In qualità di collaboratori dello Studio Geo-Graphic si è partecipato per i Frazionamenti al Catasto Terreni per le aree private soggette a procedure espropriative (allargamento sede stradale). Variazione al N.C.E.U. per le aree urbane interessate. L'obiettivo di questa convenzione sta nell'identificare catastalmente le unità immobiliari da acquisire ed adibire alla viabilità pubblica; l'entità dei frazionamenti assegnati risulta essere di Km. 7 circa; le aree urbane sono approssimativamente 40. L'approvazione dei Tipi di Frazionamento è già avvenuta da parte dell'Ufficio del Territorio; le variazioni al N.C.E.U. sono in fase di definizione.

Redazione di piani particellari di esproprio, ricerche ipocatastali e comunicazioni agli interessati per le unità immobiliari da acquisire ed adibire alla viabilità pubblica. Le suddette operazioni sono in fase di completamento.

luglio 1999

Ente appaltante: Tram - Comune di Rimini-Riccione

Opera in oggetto: Ricerche ipocatastali per acquisizione aree oggetto d'esproprio

Studio incaricato: Studio Tecnico Ass.to Esageo - Rimini

In qualità di collaboratori dello Studio Geo-Graphic per conto dello studio Esageo di Rimini si è provveduto alle ricerche ipocatastali presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Rimini per la determinazione dei proprietari degli immobili oggetto di esproprio per la costruzione della futura metropolitana di costa (TRC).

gennaio 2000

Ente appaltante: Comune di Riccione

Opera in oggetto: Rilievo planimetrico di un tratto (Km. 2.5) di spiaggia

Studio incaricato: Geom. Montanari Stefano - Rimini

In qualità di collaboratori del geom. Montanari Stefano per conto del Comune di Riccione si è provveduto al rilievo dei manufatti esistenti nel tartto di spiaggia compreso fra il confine con il Comune di Misano Adriatico e il delfinrio di Riccione.

maggio 2001

Ente appaltante: Comune di Riccione

Opera in oggetto: Frazionamenti di piste ciclabili nel medesimo Comune

Studio incaricato: Studio TOPOGRAFT - Rimini

Incarico Topografico-catastale per i Frazionamenti delle nuove piste ciclabili poste nel Comune di Riccione. Variazioni al N.C.E.U. per le aree urbane interessate.

2000-2002

Ente appaltante: Soc. Valle S.r.l. Con sede in San Clemente

Opere in oggetto: Lottizzazione "Valle dei Re", San Clemente loc. San Andrea in Casale

Studio incaricato: Geom. Rotondo Mirco - San Clemente

Nell'anno 2000, in qualità di collaboratori esterni dello Studio tecnico del Geometra Rotondo Mirco, hanno eseguito direttamente i rilievi e la restituzione delle opere di cui all'incarico; inoltre hanno redatto i tipi di frazionamento e relative pratiche catastali.

Studio Tecnico Associato TOPOGRAFT
Geom. Mauro Ciavatta

AUTORIZZAZIONE AI SENSI LEGGE PRIVACY

I dati nel presente Curriculum devono essere trattati nel pieno rispetto della Legge n. 675 del 31/12/1996.

Geom. Mauro
Ciavatta