

Alla società      Geat S.r.l.  
 Via Lombardia, 17  
 47838 Riccione (RN)

**DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE DEGLI  
 AMMINISTRATORI DEGLI ORGANISMI PARTECIPATI DALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI  
 AI SENSI DELL'ART. 14, C.1 LETT. F) DEL D.LGS N. 33/2013**

Io sottoscritto Franco Scaranello, nato a Milano (MI) il 31/08/1954 e residente a Riccione (RN) in via Circonvallazione n. 18/A, ai sensi dell'art. 47 del DPR N. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci previste dall'art. 76 della medesima norma e delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'art. 47 del D.Lgs. n. 33/2013,

**DICHIARO**

- 1) di essere stato nominato alla carica di consigliere di GEAT s.r.l. di Riccione (p.iva/cod. fiscale 02418910408) nell'Assemblea dei Soci di Geat srl in data 23/07/2025 fino alla data dell'Assemblea dei Soci che sarà convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2027;
- 2) che per la carica sopra indicata mi è stato assegnato un compenso lordo annuo pari ad euro 6.000,00;
- 3) *(barrare il caso che ricorre)*  
 di ricoprire attualmente le seguenti altre cariche:

Tipo di carica (amministratore, sindaco ad esempio)	Denominazione società o ente	Compenso lordo annuo a qualsiasi titolo assegnato	Gettone di presenza unitario assegnato

di NON ricoprire attualmente alcuna altra carica;

- 4) *(barrare il caso che ricorre)*  
 di avere attualmente i seguenti incarichi che determinano oneri a carico della finanza pubblica *(società a controllo pubblico ed enti pubblici, comuni, provincia, ecc.):*

Tipo di incarico (es.: consulente legale, amm.vo, contabile, ecc.)	Tipologia del rapporto con l'ente committente (es.:libera profess., occasionale)	Committente (inclusi codice fiscale e sede legale)	Compenso lordo annuo a qualsiasi titolo assegnato

di NON avere attualmente altri incarichi che determinano oneri a carico della finanza pubblica;

- 5) che la mia situazione patrimoniale è attualmente la seguente:

a) BENI IMMOBILI			
Tipologia del bene (a)	Comune (o stato estero) di ubicazione	Titolo (b)	Quota di titolarità (%)
FABBRIATO	RICCIONE	COMPRIETÀ	50%
FABBRIATO	RICCIONE	COMPRIETÀ	33%

- a) Specificare se trattasi di fabbricato o terreno
- b) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione principale, servitù, ipoteca.

b) BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI		
Tipologia del Bene (a)	Anno immatricolazione	Annotazioni

a) Specificare se trattasi di autovettura, motoveicolo, imbarcazione da diporto, aeromobile, ecc, ed indicare la marca e il tipo

c) QUOTE E AZIONI SOCIETARIE		
Denominazione della società e sede legale (anche estera)	Entità in valore assoluto e percentuale delle quote o azioni possedute	Annotazioni

d) TITOLARITA' DI IMPRESE (INDIVIDUALI)		
Denominazione	Attività economica svolta	Annotazioni

6) *(barrare il caso che ricorre)*

che ho vincoli matrimoniali o di parentela entro il secondo grado con soggetti dei quali allego la dichiarazione sulla propria situazione patrimoniale e reddituale o il non consenso alla pubblicazione;

che NON ho alcun vincolo matrimoniale né di parentela entro il secondo grado;

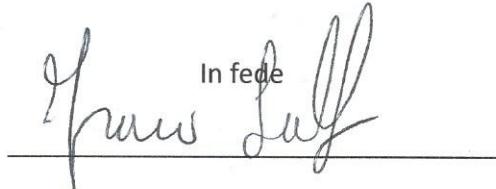
7) Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679), ai fini della pubblicazione secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 8 aprile 2013 n. 39, dichiaro di aver letto l'Informativa sul trattamento dei dati personali e sulla loro raccolta presente nella sezione "Privacy" del sito internet di Geat s.r.l. e dichiaro di prestare il consenso al trattamento dei dati personali relativi alle finalità di cui all'informativa.

Allego:

- foto copia di un mio documento di identità in corso di validità;
- curriculum;
- copia dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ~~dichiarazioni patrimoniali e reddituali rese dai miei parenti entro il secondo grado e dichiarazione di non consenso parenti entro il secondo grado.~~

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Riccione, 20-10-25

  
In fede



# Curriculum Vitae di Franco Scaranello

nato a Milano il 31.08.1954  
residenza Via [REDACTED] 19/A  
città Riccione  
telefono [REDACTED]  
mail [REDACTED]@libero.it

studi Maturità Classica presso Liceo Ginnasio Mamiani di Pesaro 1975

lavoro	Grand Hotel Rimini	Portiere-Segretario	dal 1977 al 1983
	Hotel Brown Rimini	Capo Ricevimento	dal 1983 al 1990
	Hotel Imperiale Rimini	Capo Ricevimento	dal 1990 al 1994
	Hotel Nautico Riccione	Capo Ricevimento	dal 1994 al 1995
	Hotel Cruiser Pesaro	Direttore	1996
	Hotel Touring M.di Rimini	Direttore	1997
	Hotel Brown Rimini	Direttore	dal 1998 al 2002
	Hotel Gala Riccione	Gestore	dal 2002 al 2003
	Hotel Nautico Riccione	Vice Direttore	dal 2004 al 2005
	Hotel Le Conchiglie Riccione	Direttore	dal 2005 al 2006
	Hotel International Cattolica	Direttore	dal 2007 al 2008
	Hotel Panama Majestic Rimini	Vice Direttore	2009
	Hotel Oceanic Rimini	Direttore	dal 2010 al 2018

lingue straniere Francese-Inglese

esperienze politiche Consiglio Comunale di Riccione Indipendente DS 1995-1996  
Sinistra Ecologia Libertà 2009-2010

sport preferiti Tennis, Biathlon, Pallavolo

interessi Teatro, Cinema, Mostre

hobby Camminate

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi dell'art.13 GDPR 679/16



730

MODELLO 730/2025  
Redditi 2024

Agenzia delle Entrate

ELABORATO

Mod. N. 1

DATA CARICA EREDE

GIORNO MESE ANNO

## CONTRIBUENTE

DICHIASTRANTE CONIUGE DICHIASTRANTE DICHIASTRACIONE CONGIUNTA RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)  
SCRNFNC54M31F205G

Soggetto fiscalmente a carico di altri

730 Integrativo (vedere istruzioni)

730 senza sostituto

Situazioni particolari

CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

DATI DEL CONTRIBUENTE

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)

NOME

SESSO (M o F)

SCARANELLO

FRANCO

M

DATA DI NASCITA

GIORNO

MESSE

ANNO

COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA

MILANO

PROVINCIA (sigla)

MT

TUTELATO RAPPRESENTANTE MINORE DECEDUTO/A

## RESIDENZA ANAGRAFICA

COMUNE

PROVINCIA (sigla) C.A.P.

Da compilare solo se varia dal 1/1/2024 alla data di presentazione della dichiarazione

TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)

INDIRIZZO

NUM. CIVICO

FRAZIONE

DATA DELLA VARIAZIONE

GIORNO

MESSE

ANNO

Dichiarazione presentata per la prima volta 

## TELEFONO E POSTA ELETTRONICA

TELEFONO

PREFISSO

NUMERO

CELLULARE

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

Qlibero.it

## DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2024

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

FUSIONE COMUNI

RN

## DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2025

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

FUSIONE COMUNI

Cas particolari add. regionale

## FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA  
C = Coniuge  
F1 = Primo figlio  
F = Figlio  
A = Altro  
D = Figlio con disabilitàCODICE FISCALE  
(Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)

mesi a carico % detrazione 100% affidamento figli n. mesi detrazione figli 21 anni o più

1	<input checked="" type="checkbox"/> CONIUGE	4	5
2	F1 PRIMO FIGLIO	3	D
3	F	2	A
4	F	1	A
5	F	1	D

NUMERO FIGLI IN AFFIDO PREDATTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE  

## DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA' IL CONGUAGLIO

Dichiarazione singola: compilare solo nel modello del dichiarante

COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE

CODICE FISCALE

COMUNE

INPS INPS

80078750587

ROMA (H501)

PROV. TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)

INDIRIZZO

NUM. CIVICO C.A.P.

RM VIA

CIRÒ IL GRANDE

21 00144

FRAZIONE

NUMERO DI TELEFONO/FAX

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

CODICE SEDE

111

MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO  

## FIRMA DEL CONTRIBUENTE

Firmato digitalmente da: FRANCO SCARANELLO

Data: 24/04/2025 08:51:53 GMT

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione

## QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		6 CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso terreno nro precedente)	9 BIBI NON DEDUTA	10 CULTIVAZIONE DIRETTO O IMP.	11 PRODUZIONE VEGETALI
				4 GIORNI	5 %						
A1	,00		,00			,00					
A2	,00		,00			,00					
A3	,00		,00			,00					
A4	,00		,00			,00					
A5	,00		,00			,00					
A6	,00		,00			,00					

## QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

## SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
RENDITA	UTILIZZO	GIORNI	%	CODICE CANONE	CANONE DI LOCAZIONE	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (lo stesso immobile nella precedente)	CODICE COMUNE	CEDOLARE SECCA	CASI PARTICOLARI IMU	ALTRI DATI	
B1 564,00	1 365	50			,00			H274				
B2 156,00	5 365	50			,00			H274				
B3 822,00	10 176	33,33			,00			H274		3		
B4 822,00	2 91	33,33			,00		X			3		
B5 128,00	9 267	33,33			,00			H274				

## SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

Nr. riga Sezione I	Mod. n.	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO				CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO		CONTRATTI NON SUPERIORI 30 GG	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICMMU
		DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO				
B11 1	2	3	4	5	6	7		8	9

## SEZIONE III - CODICE CIN

Nr. riga Sezione I	Mod. n.	CODICE CIN							
B12 1	2	3							

## QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

## SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

1	2	3	4	5	6	7	8	9
TIPO	INDETERMINATO	DETERRMINATO	REDUITO (punti 1, 2, 3 CU 2025)	ALTRI DATI	C2	1	2	3
C1 1			23.863,00					,00

## SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE

1	2	3	4	5	6	7	8	9
TIPOLOGIA LIMITI	SOMME ATASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSUNZIONE REQUISITI
C4 1			,00	,00	,00	,00	,00	

C5 PERIODO DI LAVORO giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6, 7 CU 2025)	1 LAVORO DIPENDENTE	2 PENSIONE
		365

## SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1	2	3	4	5	6	7	8
ASSEGNO DEL CONIUGE	REDUITO (punti 4 e 5 CU 2025)	ALTRI DATI	C7	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDUITO (punti 4 e 5 CU 2025)	ALTRI DATI	C8
C6 1					,00		,00

## SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C9 RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2025)	11	4.522,00	2	C10 RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2025)	12	371,00
---	----	----------	---	---	----	--------

## SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

C11 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2024 (punto 26 CU 2025)	1	00	C12 RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2024 (punto 27 CU 2025)	2	143,00	13 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 29 CU 2025)	43,00
---	---	----	---	---	--------	--	-------

## SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE (Trattamento Integrativo e bonus tredicesima)

1	2	3	4	5	6	7	8
CODE	TRATTAMENTO EROGATO	ESSENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	ESSENZIONE IMPATRATI	REDUITO DI LAVORO DIPENDENTE (ART. 49 TUIR)	BONUS EROGATO	RESTITUZIONE DONU E VATI CON ALTA REQUISITI	GIORNI BONUS
C14 1				,00	,00		

## SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

C15 FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	1	00	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	2	00	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	3	00
------------------------------------	---	----	------------------------------------	---	----	-------------------------------	---	----

## SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

C16 1 REDDITO SETTORE TURISTICO	2 SOMME ATASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 TASSAZIONE ORDINARIA	6 TASSAZIONE SOSTITUTIVA	7 ASSUNZIONE REQUISITI
				00		

## SEZIONE VIII - EROGAZIONI IN NATURA

C17 BENEFIT BASE	00	CON FIGLI FISCALMENTE A CARICO	00
------------------	----	-----------------------------------	----

## QUADRO D - Altri redditi (redditi di capitale, lavoro autonomo e redditi diversi)

D1 UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	D2 TIPO DI REDDITO	D3 REDDITI	D4 TIPO DI REDDITO	D5 REDDITI
		00	00	00
D3 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA' ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDITI	00
D4 REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA	TIPO DI REDDITO	REDITI	00
	2	3	4	
D5 REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA' OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDITI	00

## QUADRO E - Oneri e spese

## SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

E1	Spese patologie esenti	Spese sanitarie	Numero rata			
				E6	SPESA SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA	,00
E1	SPESA SANITARIE	1 ,00	2 351,00	E6	SPESA SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA	,00
E2	SPESA SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI	,00	E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE	1 ,00	,00
E3	SPESA SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'	,00	E8	ALTRI SPESE vedi elenco Codici spesa nella Tabella delle istruzioni	14 1.550,00	,00
E4	SPESA VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'	,00	E9	ALTRI SPESE		,00
E5	SPESA PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA	,00	E10	ALTRI SPESE		,00
E14	SPESA PER CANONI DI LEASING	1	Data stipula leasing	Numero anno	Importo canone di leasing	Prezzo di riscatto

## SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	,00	E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI	CODICE 21	23,00
<i>Contributi per previdenza complementare</i>						
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	1 Codice fiscale del coniuge 2 ,00	E27	DEDUCIBILITA' ORDINARIA	1 Dedotti dal sostituto 2 Non dedotti dal sostituto	,00 ,00
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI	,00	E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE	,00	,00
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE	,00	E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO	,00	,00
E25	SPESA MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'	,00	E30	FAMILIARI A CARICO	,00	,00
E32	SPESA PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE	1	Data stipula locazione	2	Spesa acquisto/riparazione	3 Interessi mutuo
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE	1	Somme restituite nell'anno	2	Residuo precedente dichiarazione	
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E TTS	1 Importo 2 ,00	Residuo 2023	3 Residuo 2022	4 Residuo 2021	5 Residuo 2020

E41	ANNO	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	Interventi particolari				Acquisto, prestito o donazione	Maggiorazione IVA	Percentuale	Numero rata	Opzione 2023	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
				4	5	6	7							
E41	1 2018	3 91050950400				7	8	7	8A	9	2.773,00	10	1	
E42	2019	91050950400						6			2.192,00		1	
E43	2020	91050950400						5			1.172,00		1	

## SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

E51	N. ord. immobile	Condominio	CODICE COMUNE	T/U	SEZ. URB./COMUNE CATAST.	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DOMANDA ACCATASTAMENTO				
									1	2	3	4	
E51	1	2 X											
E52	2	X											
E53	N. d'ordine immobile	ALTRI DATI	Condominio	DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATE	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	DATA	NUMERO	PIACQUETTO AGENDA 2020	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			

## SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50%, DEL 90% E DEL 110%

E56	P.A.C.	CODICE	ANNO	IMPORTO	PERCENTUALE	N. RATA	OPZIONE 2023	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE
	CONTRIBUTO O COLONNA PER RICARICA	1	2	3	,00	E57	SPESA ARREDO 1 IMMOBILI RISTRUTTURATI	2	,00	3	,00	4	,00

MENO DI 35 ANNI	SPESA SOSTENUTA NEL 2016	1	2	E59	NA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	1	2

## SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

E61	TIPO INTERVENTO	ANNO	CASI PARTICOLARI	PERIODI 2008 Rideterminazione rate	Percentuale	NUMERO RATA	OPZIONE 2023	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA	
E61	1	2	4	5	6	7	7A	8	9	,00
E62										

## SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

E71	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	4	CANONE	1	GIORNI	PERCENTUALE
E71	INQUILINI D'ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	1	2	3	4	1	2	

## SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

(Barrare la casella)	E83	ALTRI DETRAZIONI	CODICE 1	2
E81	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA			

## QUADRO E - Oneri e spese

**SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%**

	Spese patologie esent <sup>1</sup>		SPESSE SANITARIE		Numero rata
E1	SPESSE SANITARIE	,00	Rateizzazione (barrare la casella)	,00	E6 SPESSE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA
E2	SPESSE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI			,00	E7 INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE
E3	SPESSE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'			,00	E8 ALTRE SPESE
E4	SPESSE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'		Numero rata	,00	E9 ALTRE SPESE
E5	SPESSE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA			,00	E10 ALTRE SPESE
E14	SPESSE PER CANONI DI LEASING				Data stipula leasing
					Numero anno
					Importo canone di leasing
					Prezzo di riscatto
			1	2	3
					4
					,00
					,00

#### **SEZIONE II - SPESA E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO**

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DEL REDDITO SOMMARIO				CODICE	2
E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI		,00	E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI
<i>Contributi per previdenza complementare</i>					
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	1 Codice fiscale del coniuge	2	,00	Dedotti dal sostituto
					Non dedotti dal sostituto
E27	DEDUCIBILITÀ ORDINARIA			,00	,00
E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE			,00	,00
E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO			,00	,00
E30	FAMILIARI A CARICO			,00	,00
				Data stipula locazione	Spesa acquisto/costruzione
E32	SPESI PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE		1	2	3
					,00
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE		1 Somme restituite nell'anno	2	Residuo precedente dichiarazione
					,00
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E ETS	1 Importo	2 Residuo 2023	3 Residuo 2022	4 Residuo 2021
		,00	,00	,00	,00
					5 Residuo 2020
					,00

### SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIADE E SUPERBONUS

DETTRAZIONE D'IMPOSTA CATASTALE, LIRE D'INVESTIMENTO, DECLINIMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

**SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE**

E57

CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)							DOMANDA ACCATASTAMENTO			
ALTRI DATI		DATA SERIE NUMERO E SOTTONUMERO			CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO		DATA		NUMERO	PRIMO UFFICIO ABRICA ENTRATA
E53	N. d'ordine immobile	Condominio	DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATA	8	9	10	
	1	2	3	4	5	6	7			

SEZIONE II.5 - ALTRE SPESA PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50%, DEL 90% E DEL 110%

## SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

E61	TIPO INTERVENTO	ANNO	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008 Rideterminazione rate	Percentuale	NUMERO RATA	OPZIONE 2023	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA
	1	2	4	5	6	7	7A	8	9

E62

#### SEZIONE V. RETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE					GIORNI		PERCENTUALE	
	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE				
E71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI ACQUATIZIONE PRINCIPALE.	1	2	3	4			
						E72	LABORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	1

#### SEZIONE VI. ALTRE RETRAZIONI D'IMPOSTA

Battuta la casella

E81 DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA E83 ALTRE DETRAZIONI 1 2 ,0

3

**MODELLO 730-3 Redditi 2024**  
**prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata**

MODERNO PL

L



- 730 rettificativo       730 integrativo  
 Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione       Comunicazione dati rettificati CAF o professionista       Sostituto, CAF o professionista non delegato

CODICE FISCALE

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO 04415631003

RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE BTTDNL69A26A509N

DICHIASTRANTE SCRFNC54M31F205G

COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE

N. ISCRIZIONE ALBO DEL CAF

CAF CISL SRL

18

BATTISTA DANILO

SCARANELLO FRANCO

CONIUGE DICHIASTRANTE

RIEPILOGO DEI REDDITI		DICHIASTRANTE	CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	117,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	23.863,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggetto a IMU)	378,00	,00
8	Altri redditi a tassazione ordinaria	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		DICHIASTRANTE	CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	24.358,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggetto a IMU)	378,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	23,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	23.957,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	5.510,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		DICHIASTRANTE	CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	959,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	337,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	318,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazioni spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa under 36	,00	,00
47	Credito d'imposta contributo unificato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	1.614,00	,00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA			DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA		3.896,00	██████████,00
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo		,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero		,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura		,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola		,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza		,00	,00
57	Altri crediti d'imposta		,00	,00
58	Crediti residui per detrazioni incipienti		,00	,00
59	RITENUTE		4.522,00	██████████,00
60	DIFFERENZA		-626,00	██████████,00

ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE			DICHIARANTE	CONIUGE
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI		,00	,00
62	ACCONTI VERSATI		,00	,00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti		,00	,00
65	Indennità bonus tredicesima spettante		,00	,00
66	Indennità bonus tredicesima riconosciuta in dichiarazione		,00	,00
67	Indennità bonus tredicesima non spettante		,00	,00
68	Trattamento integrativo spettante		,00	,00
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione		,00	,00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante		,00	,00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF			DICHIARANTE	CONIUGE
71	REDDITO IMPOSIBILE		23.957,00	██████████,00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA		372,00	██████████,00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE		371,00	██████████,00
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00	,00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA		144,00	██████████,00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA		143,00	██████████,00
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00	,00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2025		43,00	██████████,00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2025 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE		43,00	██████████,00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI			DICHIARANTE	CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA		,00	,00
81	DIFFERENZA		,00	,00
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE		,00	,00
83	ACCONTO CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2024		,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE	Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
		Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare**	Importi da trattenere/versare
91	IRPEF	2	,00	3	626,00	4	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF <sup>1</sup>	06	,00	,00	,00	,00	1,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	H274	,00	,00	,00	,00	1,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025						,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025						,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025						,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025						,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025						,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE	Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
		Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
111	IRPEF	2	,00	3	██████████,00	4	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF <sup>1</sup>		,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025						,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025						,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025						,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025						,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025						,00



ALTRI DATI		DICHiarante		CONIuge	
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)			,00	,00
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione (rigo G1)			,00	,00
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo (rigo G5)			,00	,00
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione (rigo G3)			,00	,00
136	Totale spese sanitarie ratificate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)			,00	,00
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali			24.358,00	
138	ACCONTO IRPEF 2025	Reddito complessivo		,00	,00
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto		,00	,00
141	ACCONTI 2025	Prima rata acconto IRPEF		,00	,00
142	COMPENSATI	Acconto addizionale comunale		,00	,00
143	INTERNAMENTE NEL MOD. 730/2025	Prima rata acconto cedolare secca		,00	,00
		Anno	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHiarante	1	2	3
				,00	,00
146		CONIuge DICHiarante			,00
147	Redditi fondiari non imponibili				150,00
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggetto a IMU)				,00
149	Residuo deduzione somme restituite (rigo E33)				,00
		Sezione I	Sezione II	Sezione III	Sezione IV
150	QUADRO T Eccedenze anno 2024	DICHiarante	1	2	3
				,00	,00
		CONIuge DICHiarante			,00
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS, OV e APS (rigo E36)	DICHiarante	2021	1	2
				,00	,00
		CONIuge DICHiarante	2021	5	6
				,00	,00
156	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa under 36 (rigo G8)				,00
		Per erogazioni sportive (codice 3)	1		2
				,00	,00
		Per bonifica ambientale (codice 4)	3		4
				,00	,00
		Per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione (codice 6)	5		6
				,00	,00
		Per erogazioni scuola (codice 7)	7		8
				,00	,00
		Per videosorveglianza (codice 8)	9		10
				,00	,00
		Per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione (codice 9)	11		12
				,00	,00
		Residui crediti d'imposta rigo G15	13		14
		Per depuratori acqua e riduzione consumo contenitori di plastica (codice 10)	15		16
				,00	,00
		Social bonus (codice 11)	17		18
				,00	,00
		Spese per attività fisica adattata (codice 12)	19		20
				,00	,00
		Spese per accumulo energia da fonti rinnovabili (codice 13)	21		22
				,00	,00
		Per erogazioni a favore di ITS Academy (codice 14)	23		24
				,00	,00
		Per erogazioni a favore ITS Academy in zone con alta disoccupazione (codice 15)	25		26
				,00	,00
		Per mediazione (codice 16)	27		28
				,00	,00
		Per negoziazione e arbitrato (codice 17)	29		30
				,00	,00
158	Credito d'imposta Social bonus (rigo G15, codice 11)	DICHiarante			Rata 2024
		CONIuge DICHiarante			2
				,00	,00
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale (rigo G15, codice 4)	DICHiarante	Rata 2023	1	2
		CONIuge DICHiarante	Rata 2023	3	4
				,00	,00
160	Credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)	DICHiarante	Rata 2023	1	2
		CONIuge DICHiarante	Rata 2023	3	4
				,00	,00



SCARANELLO FRANCO

**Modello N.**

1

## RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

## MOD 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE

RICHiesta di RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTO IN		RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO o UNICO ACCONTO
<b>161</b>	<b>IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA</b> Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base ai numero di rate richiesto		1	2
<b>162</b>	<b>IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto).</b> Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245		,00	,00

**CREDITO**

163 IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA  
Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati) **787,00**

787.00

NON POSSONO ESSERE SOTTRATTI DALLA DEDUZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 10, COMMA 1, LETTERA A).

MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA VERSARE O DA RIMBORSARE DERIVANTI DALLE ALTRE IMPOSTE SOSTITUTIVE		SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO
165	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24	DICHIARANTE .00	.00
		CONIUGE DICHIARANTE .00	.00
			CREDITO
166	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE	DICHIARANTE .00	.00
		CONIUGE DICHIARANTE .00	.00

## CREDITO

#### MOD 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE

CODICE REGIONE COMUNE	RIMBORSO DICHIARANTE	CODICE REGIONE COMUNE	RIMBORSO CONIUGE	TOTALE
171 IRPEF	,00		,00	,00
172 ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00		,00	,00
173 ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00		,00	,00
174 ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA	,00		,00	,00
175 IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	,00		,00	,00
176 CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00		,00	,00
178 IMPORTO CHE SARÀ RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA				,00
179 IMPORTO CHE SARÀ RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00

**Z30 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO - IMPORTI DA VERSARE MOD. F24**

IMPORTI DA VERSARE - GIUGNO		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF	4001	2024		,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2024		,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2024		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025	4033	2025		,00
235	ACCIONTE 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2024		,00
236	ACCIONTE ADDIZIONALE COMUNALE 2025	3843	2025		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2024		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2024		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025	1840	2025		,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	3801	2024		,00
242	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3844	2024		,00
243	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3843	2025		,00
ACCIONTE ADDIZIONALE COMUNALE 2025					,00
IMPORTI DA VERSARE - NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025	4034	2025		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025	1841	2025		,00

Alla società  
GEAT S.r.l.  
Via Lombardia, 17  
47838 Riccione (RN)

**Dichiarazione di negato consenso per la pubblicazione della situazione patrimoniale e reddituale del coniuge e dei parenti entro il secondo grado di parentela degli amministratori con deleghe degli organismi partecipati dalle pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 33/2013**

Io sottoscritto Franco Scaranello, nato a Milano (MI) il 31/08/1954, consapevole delle sanzioni penali previste dell'art. 76 della medesima norma per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'art. 47 del D.Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 14 del medesimo decreto, dichiaro che:

*(apporre la crocetta sul caso che ricorre e depennare dove non presente la tipologia di parentela o il coniuge)*

- il mio coniuge (non legalmente separato)
- i/il genitori/e
- fratello/sorella
- figlio/a
- nipote

hanno negato il consenso alla pubblicazione dei dati reddituali e patrimoniali previsti dall'art. 14 del D.Lgs. n. 33/2013.

Riccione, 20-10-25

  
Firma